

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

HỢP ĐỒNG CUNG CẤP DỊCH VỤ KHẢO SÁT ĐỊA VẬT LÝ

(Số: 01.04.../2026/HĐKT/ĐTP-MTĐC)

Căn cứ Bộ luật dân sự số 91/2015/QH11 được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam khóa XI kỳ họp thứ 10 thông qua ngày 24/11/2015, có hiệu lực từ ngày 01/01/2017;

Căn cứ Luật thương mại số 36/2005/QH11 được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam khóa XI kỳ họp thứ 7 thông qua ngày 14/6/2005, có hiệu lực từ ngày 01/01/2006;

Căn cứ văn bản hợp nhất số 17/VBHN-VPQH ngày 05/7/2019 về Luật thương mại;

Căn cứ nhu cầu khảo sát Địa vật lý của Công ty CP đầu tư và phát triển Đông Thịnh Phát và khả năng đáp ứng dịch vụ của Trung tâm Nghiên cứu Môi trường Địa chất.

Hôm nay, ngày 01 tháng 4 năm 2026, chúng tôi gồm:

BÊN GIAO (BÊN A): CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔNG THỊNH PHÁT

Đại diện : Ông **Phạm Quốc Phong** Chức vụ: **Tổng Giám Đốc**

Địa chỉ : Số 18 phố Định Công, phường Phương Liệt, thành phố Hà Nội.

Mã số thuế : 2801129249

Số tài khoản : 686812346869 tại Ngân hàng PVComBank- CN Hải Phòng

Email : dongthinhphatcompany89@gmail.com

BÊN NHẬN (BÊN B): TRUNG TÂM NGHIÊN CỨU MÔI TRƯỜNG ĐỊA CHẤT

Đại diện : Ông **Đỗ Văn Bình** Chức vụ: **Giám Đốc**

Địa chỉ : Nhà B, tầng 3 Trường Đại học Mỏ - Địa chất, Phường Đông Ngạc, thành phố Hà Nội, Việt Nam

Mã số thuế : 0100525561

Số tài khoản : 118000000887 tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Chi nhánh Hai Bà Trưng, Hà Nội.

Sau khi bàn bạc và thảo luận, chúng tôi đồng ý ký kết Hợp đồng cung cấp dịch vụ khảo sát Địa vật lý xác định hang karst đới dập vỡ ngầm dưới lòng đất (gọi tắt là “Hợp đồng Địa vật lý”) tại Dự án khu nhà ở tại phường An Biên, thành phố Hải Phòng với các nội dung và điều khoản sau đây:

ĐIỀU 1: NỘI DUNG HỢP ĐỒNG

Bên B nhận thực hiện cung cấp dịch vụ khảo sát Địa vật lý xác định hang karst đới dập vỡ ngầm dưới lòng đất cho Bên A tại Dự án khu nhà ở tại Phường An Biên, thành phố Hải Phòng với những thông tin chi tiết như sau:

- + Nhiệm vụ đo Địa vật lý bằng phương pháp Đo sâu điện trở cho 5 tuyến và một tuyến bổ sung có chiều dài tổng cộng khoảng 910m; Với khoảng cách mỗi tuyến dự kiến là 20m và khoảng cách điểm là 10m;
- + Xác định cấu trúc địa chất, địa tầng, các phân lớp đất đá của khu vực (chiều dày trầm tích; chiều sâu bề mặt đá gốc;
- + Xác định được các đới dập vỡ nứt nẻ, hang hốc karst ngầm trong khu vực;

ĐIỀU 2: Khối lượng, đơn giá và Giá trị hợp đồng:

2.1. Căn cứ vào báo cáo khảo sát sơ bộ khu vực nghiên cứu và sơ đồ hiện trạng khu vực dự án và theo yêu cầu của bên A dự kiến khối lượng khảo sát địa vật lý đo sâu điện được xác định theo bảng sau:

TT	Tuyến	Độ dài (m)	Khoảng cách điểm (m)	Khối lượng (điểm)
1	T1	190	10	20
2	T2	190	10	20
3	T3	180	10	19
4	T4	150	10	16
5	T5	100	10	11
6	Bổ sung	100	10	11
Tổng	5 tuyến	910		97

2.2. Đơn giá và giá trị hợp đồng:

STT	Tên công việc	Đơn vị tính	Số lượng	Đơn giá	Thành tiền	Ghi chú
1	Đo địa vật lý điện (đo sâu điện trở)	Điểm	97	1.020.000	98.940.000	
2	Báo cáo thuyết minh	Báo cáo	1	-	-	
3	Chi phí máy móc, vận chuyển	Chuyến	1	-	-	
4	Thuê nhân công, ăn uống ngủ nghỉ 3 người	ngày	3	5.601.000	16.803.000	
	Tổng				115.743.000	
	Thuế VAT	8%			9.259.440	
	Tổng cộng (sau thuế)				125.002.440	

(Bảng chữ: Một trăm hai mươi lăm triệu, không trăm linh hai nghìn, bốn trăm bốn mươi đồng ./.)

ĐIỀU 3: ĐIỀU KHOẢN THANH TOÁN:

3.1 Tạm ứng hợp đồng

Bên A tạm ứng cho bên B 50% giá trị của hợp đồng tương ứng với số tiền **62.501.220 VNĐ** (Bằng chữ: Sáu mươi hai triệu, năm trăm linh một nghìn, hai trăm hai mươi đồng) trong vòng 05 ngày làm việc sau khi ký hợp đồng (Bên B gửi cho bên A Công văn đề nghị tạm ứng).

3.2 Quyết toán

Sau khi Bên B hoàn thành khối lượng công việc theo Hợp đồng bên A sẽ quyết toán cho bên B 100% giá trị của hợp đồng sau khi khấu trừ khoản tạm ứng. Bên B bàn giao đầy đủ tài liệu kết quả khảo sát cho bên A. Hồ sơ quyết toán 07 bộ bao gồm:

- + Biên bản nghiệm thu hoàn thành khối lượng công việc.
- + Bảng quyết toán giá trị hợp đồng theo mẫu bên A.
- + Hoá đơn giá trị gia tăng theo giá trị quyết toán.
- + Công văn đề nghị quyết toán.

3.3 Hình thức thanh toán: Chuyển khoản bằng đồng Việt Nam

3.4. Hình thức Hợp đồng: Hợp đồng trọn gói.

ĐIỀU 4: TRÁCH NHIỆM CỦA MỖI BÊN

4.1 Trách nhiệm của Bên A

Tạo điều kiện thuận lợi về thời gian và mặt bằng để bên B thực hiện các công việc khảo sát Địa vật lý đo sâu điện.

Thanh toán đầy đủ và đúng hạn cho Bên B theo quy định nêu trong Điều 3 của Hợp đồng.

Phối hợp với Bên B trong triển khai khảo sát Địa vật lý ngoài hiện trường.

4.2 Trách nhiệm của Bên B

- Bố trí nhân lực chuyên gia chất lượng nhiều kinh nghiệm khảo sát thực địa, và các thiết bị máy móc để thực hiện khảo sát Địa vật lý đo sâu điện.

- Đo đạc, xử lý phân tích tài liệu mặt cắt địa chất – địa vật lý xác định vị trí hang karst, đới dập vỡ, viết báo cáo tổng kết các kết quả khảo sát.

ĐIỀU 5: ĐIỀU KHOẢN XỬ LÝ TRANH CHẤP

5.1 Hai Bên cam kết tuân thủ nghiêm ngặt tất cả các điều khoản và điều kiện của Hợp đồng này. Mọi thay đổi hoặc điều khoản bổ sung của Hợp đồng này chỉ có hiệu lực khi được thoả thuận bằng văn bản và được xác nhận hợp lệ bởi cả hai Bên.

5.2 Trong mọi trường hợp được thừa nhận là bất khả kháng Hợp đồng này sẽ bị đình chỉ hoặc hủy bỏ toàn bộ mà không có bất kì sự bồi thường nào.

5.3 Nếu một bên đơn phương hủy bỏ Hợp đồng thì bên vi phạm phải trả cho bên bị vi phạm một khoản bồi thường được tính theo số thực chi mà bên bị vi phạm đã bỏ ra.

5.4 Toàn bộ các tranh chấp liên quan đến Hợp đồng này hoặc việc thực hiện Hợp đồng được giải quyết thông qua đàm phán giữa hai Bên, trên nguyên tắc bình đẳng và tôn trọng lẫn

9249
TY
AN
VA
TIEN
PHAT
HA NOI

nhau. Trong trường hợp không thể giải quyết bằng hòa giải, các bên có quyền đệ đơn lên Toà án Hà Nội và phán quyết của toà án sẽ là phán quyết cuối cùng và ràng buộc hai Bên.

5.5 Hợp đồng này được điều chỉnh bởi pháp luật Việt Nam. Trong trường hợp một Bên vi phạm nghĩa vụ của mình được quy định trong Hợp đồng này, Bên đó phải bồi hoàn lại toàn bộ số tiền đào tạo và bảo đảm cho Bên kia không phải chịu trách nhiệm đối với tổn thất và nghĩa vụ phát sinh do việc vi phạm các điều khoản và điều kiện đó.

ĐIỀU 6: ĐIỀU KHOẢN CHUNG

6.1 Trường hợp phát sinh thay đổi trong nội dung chính của hợp đồng, hai bên sẽ tiến hành ký phụ lục bổ sung để điều chỉnh nội dung phù hợp với tình hình thực tế trên cơ sở Hợp đồng cung cấp dịch vụ đào tạo. Phụ lục bổ sung là một phần không tách rời của Hợp đồng.

6.2 Hợp đồng này được làm thành 04 (bốn) bản bằng Tiếng Việt có giá trị pháp lý như nhau, bên A giữ 02 (hai) bản, bên B giữ 02 (hai) bản.

6.3 Hợp đồng mặc nhiên được thanh lý sau khi hai bên đã thực hiện đầy đủ các quyền lợi và trách nhiệm của mình theo đúng các điều khoản đã cam kết trong hợp đồng. Trong trường hợp có phát sinh so với các nội dung của Hợp đồng này, hai bên sẽ tiến hành làm biên bản nghiệm thu và thanh lý Hợp đồng.

6.4 Hợp đồng này có giá trị hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

ĐẠI DIỆN BÊN A

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



TỔNG GIÁM ĐỐC

Phạm Quốc Phong

ĐẠI DIỆN BÊN B

(ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



GIÁM ĐỐC

PGS.TS. Đỗ Văn Bình

